

### **Apartment a Santa Ponsa Nova**



**Ref.-Nr.: Km414**

Preis: 590.000.- €

Region · Spanien  
· Nova Santa Ponsa

### **Beschreibung**

Diese neue, hochwertig erstellte moderne Wohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage in Nova Santa Ponsa

Die 170qm Wohnfläche im Erdgeschoss sind aufgeteilt in einen hellen, großzügigen Wohnbereich mit Kamin, 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmer (1 en Suite), Abstellraum. Der Küche ist separat und komplett ausgestattet.

Klimaanlage warm/kalt, sowie Marmorböden. Eine großzügige Terrasse von ca. 80qm grenzt an den Gemeinschaftspool und gepflegten Garten direkt vor dem Haus.

Exposé vom 12.07.2025

## Daten im Überblick

|                     |           |              |                |
|---------------------|-----------|--------------|----------------|
| Zustand             | sehr gut  | Wohnfläche   | 170 m²         |
| Wohn-/Esszimmer     | ✓         | Schlafzimmer | 2              |
| Bäder               | 2         | Pool         | ✓              |
| Aussicht            | Grün      | Etage        | EG             |
| Nach Palma          | 15 Min.   | möbliert     | ✓              |
| unmöbliert          | ✓         | Bad en suite | ✓              |
| Klimaanlage         | ✓         | Klimaanlage  | kalt/kalt-warm |
| Kamin               | ✓         | Sauna        | ✓              |
| Garten              | privat m² | Terrasse     | ✓              |
| Telefon             | ✓         | Internet     | ✓              |
| Tiere nicht erlaubt | ✓         |              |                |

Exposé vom 12.07.2025



Exposé vom 12.07.2025

ATLAS INTEREURO DE MALLORCA S.L. • Paseo Marítimo • C/ Porto Pi, 8 • Edificio Reina Constanza 6 B  
E-07015 Palma de Mallorca Baleares - ESPAÑA  
Phone +34-971-707 783 • Mobile +34-609-306 051 • Fax +34-971-707 034 • E-Mail [atlasintereuro@icloud.com](mailto:atlasintereuro@icloud.com)

**[www.atlasintereuro.eu](http://www.atlasintereuro.eu)**



Exposé vom 12.07.2025

ATLAS INTEREURO DE MALLORCA S.L. • Paseo Marítimo • C/ Porto Pi, 8 • Edificio Reina Constanza 6 B  
E-07015 Palma de Mallorca Baleares - ESPAÑA  
Phone +34-971-707 783 • Mobile +34-609-306 051 • Fax +34-971-707 034 • E-Mail [atlasintereuro@icloud.com](mailto:atlasintereuro@icloud.com)

[www.atlasintereuro.eu](http://www.atlasintereuro.eu)





Exposé vom 12.07.2025

ATLAS INTEREURO DE MALLORCA S.L. • Paseo Marítimo • C/ Porto Pi, 8 • Edificio Reina Constanza 6 B  
E-07015 Palma de Mallorca Baleares - ESPAÑA  
Phone +34-971-707 783 • Mobile +34-609-306 051 • Fax +34-971-707 034 • E-Mail [atlasintereuro@icloud.com](mailto:atlasintereuro@icloud.com)

[www.atlasintereuro.eu](http://www.atlasintereuro.eu)



Exposé vom 12.07.2025

ATLAS INTEREURO DE MALLORCA S.L. • Paseo Marítimo • C/ Porto Pi, 8 • Edificio Reina Constanza 6 B  
E-07015 Palma de Mallorca Baleares - ESPAÑA  
Phone +34-971-707 783 • Mobile +34-609-306 051 • Fax +34-971-707 034 • E-Mail [atlasintereuro@icloud.com](mailto:atlasintereuro@icloud.com)

**[www.atlasintereuro.eu](http://www.atlasintereuro.eu)**